

PERISYTIHARAN JUALAN

Lelongan secara elektronik di dalam laman web e-lelong, Pusat operasi e-lelong, Kompleks Mahkamah Kuantan, Pahang Darul Makmur

Dalam Mahkamah Tinggi Malaya Di Johor Bahru

Tarikh / Masa Lelongan : 26hb Ogos 2024, 11:00 Pagi

No. Perlaksanaan

JA-38-1066-06/2024

No. Hakmilik / No. Lot

Pajakan Negeri No. 22347 /

Lot 97342

Mukim / Daerah / Negeri

Plentong / Johor Bahru / Johor

Plaintif

Alliance Bank Malaysia Berhad

Defendan

Rosita Binti Sahrul

Peguamcara

Syed Alwi Ng & Co

(Tel : 07-2249128)

Harga Rizab

RM **420,000.00**

Sebuah Rumah Teres Dua Tingkat Lot Tengah / 'An Intermediate Double Storey Terrace House'

▶ *Alamat* : No. 38, Jalan Semerbak 4, Taman Bukit Dahlia, 81700 Pasir Gudang, Johor

▶ *Keluasan Tanah* : 130.00 Meter Persegi / 1,399.40 Kaki Persegi

▶ *Sekatan Kepentingan* : Tuan Tanah selepas Perbadanan Johor tidak boleh menjual, memajak, mencagar, menggadai ataupun memindahmilik tanah ini dengan apacara sekalipun, termasuk dengan cara menggunakan surat perjanjian yang bertujuan untuk melepaskan/menjual tanah ini tanpa kebenaran Penguasa Negeri

Pembida boleh mendapatkan Perisytiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran **10%** deposit di pautan seperti berikut:

<https://elelong.kehakiman.gov.my/BidderWeb/Home/Detail/52826>

Dalam Mahkamah Tinggi Malaya Di Johor Bahru

Tarikh / Masa Lelongan : 21hb Ogos 2024, 11:00 Pagi

No. Perlaksanaan

JA-38-1059-06/2024

No. Hakmilik / No. Lot

Strata Geran 444980/

M1/4/163 / Lot 55041

Mukim / Daerah / Negeri

Pulai / Johor Bahru / Johor

Plaintif

Alliance Islamic Bank Berhad

Defendan

Mohd Helmi Bin Kamdari

Peguamcara

Syed Alwi Ng & Co

(Tel : 07-2249128)

Harga Rizab

RM **288,000.00**

Pangsapuri Resort / 'Resort Apartment'

▶ *Alamat* : Unit #3A-29, Cinta Ayu Suites, Pulai Spring Resort, 81110 Kangkar Pulai, Johor

▶ *Keluasan Lantai* : 77.00 Meter Persegi / 829.00 Kaki Persegi

Pembida boleh mendapatkan Perisytiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran **10%** deposit di pautan seperti berikut:

<https://elelong.kehakiman.gov.my/BidderWeb/Home/Detail/52458>

**Semua hartanah lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan.*

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff :

NG CHAN MAU & CO SDN BHD

• Call/Whatsapp : **03-2162 3333**

• Website : www.ngchanmau.com

Scan for
more details

