

# PERISYTIHARAN JUALAN

Dalam Mahkamah Tinggi Malaya Di Shah Alam

Harga Rizab **RM 2,588,117.67**

**No. Perlaksanaan**  
BA-38-327-02/2024  
**No. Hakmilik / No. Lot**  
PN 6838 / Lot 238 Seksyen 11  
**Mukim / Daerah / Negeri**  
Bandar Petaling Jaya /  
Petaling / Selangor

**Plaintif**  
Maybank Islamic Berhad  
**Defendan**  
Palanisastri A/L Raman  
**Pegumacara**  
Jal & Lim  
(Tel : 03-76201218)

**Satu Unit Rumah Sesebuah Reka Bentuk Sendiri 2 ½  
Tingkat Dengan Ruang Bawah Tanah Dan Beranda**

- **Alamat :** No. 34, Jalan 11/6, 46200 Petaling Jaya, Selangor
- **Keluasan Tanah :** 839.3515 Meter Persegi / 9,035.0000 Kaki Persegi

**Tarikh / Masa Lelongan :** 21hb Ogos 2024, 9:00 pagi

SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

- Semua hartanah lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sebagaimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan.
- Pembida boleh mendapatkan Perisytiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut:  
<https://elelong.kehakiman.gov.my/BidderWeb/Home/Detail/52310>

# PERISYTIHARAN JUALAN

Dalam Mahkamah Tinggi Malaya Di Kota Bharu

Harga Rizab **RM 331,460.00**

**No. Perlaksanaan**  
DA-38-383-05/2024  
**No. Hakmilik / No. Lot**  
PN 6076 (Dahulunya dikenali sebagai H.S.(D) 6458) / Lot 3509 (Dahulunya dikenali sebagai PT 793)  
**Mukim / Daerah / Negeri**  
Padang Enggang / Kota Bharu / Kelantan

**Plaintif**  
Malayan Banking Berhad  
**Defendan - Defendan**  
Mahadi Bin Mohd Yusoff Ali, Farit Bin Mohd Yusoff Ali  
**Pegumacara**  
Apanidi Ali & Co.  
(Tel : 09-7446606)

**Bangunan Kedai Pejabat 3 Tingkat (Lot Tengah)**

- **Alamat :** Lots 3509 (Formerly Lots PT 793), Pasar Awam Bersepadu Wakaf Che Yeh, 15100 Kota Bharu, Kelantan
- **Keluasan Tanah :** 130 Meter Persegi / 1,399 Kaki Persegi
- **Kawasan Rizab :** Di Dalam Kawasan Rizab Melayu

**Tarikh / Masa Lelongan :** 12hb Ogos 2024, 9:00 pagi

SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

- Semua hartanah lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sebagaimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan.
- Pembida boleh mendapatkan Perisytiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut:  
<https://elelong.kehakiman.gov.my/BidderWeb/Home/Detail/51001>

# PERISYTIHARAN JUALAN

Dalam Mahkamah Tinggi Malaya Di Kota Bharu

Harga Rizab **RM 331,460.00**

**No. Perlaksanaan**  
DA-38-383-05/2024  
**No. Hakmilik / No. Lot**  
PN 6082 (Dahulunya dikenali sebagai H.S.(D) 6459) / Lot 3510 (Dahulunya dikenali sebagai PT 794)  
**Mukim / Daerah / Negeri**  
Padang Enggang / Kota Bharu / Kelantan

**Plaintif**  
Malayan Banking Berhad  
**Defendan - Defendan**  
Mahadi Bin Mohd Yusoff Ali, Farit Bin Mohd Yusoff Ali  
**Pegumacara**  
Apanidi Ali & Co.  
(Tel : 09-7446606)

**Bangunan Kedai Pejabat 3 Tingkat (Lot Tengah)**

- **Alamat :** Lots 3510 (Formerly Lots PT 794), Pasar Awam Bersepadu Wakaf Che Yeh, 15100 Kota Bharu, Kelantan
- **Keluasan Tanah :** 130 Meter Persegi / 1,399 Kaki Persegi
- **Kawasan Rizab :** Di Dalam Kawasan Rizab Melayu

**Tarikh / Masa Lelongan :** 12hb Ogos 2024, 9:00 pagi

SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

- Semua hartanah lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sebagaimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan.
- Pembida boleh mendapatkan Perisytiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut:  
<https://elelong.kehakiman.gov.my/BidderWeb/Home/Detail/51003>

# PERISYTIHARAN JUALAN

Dalam Mahkamah Tinggi Malaya Di Kota Bharu

Harga Rizab **RM 331,460.00**

**No. Perlaksanaan**  
DA-38-383-05/2024  
**No. Hakmilik / No. Lot**  
PN 6074 (Dahulunya dikenali sebagai H.S.(D) 6456) / Lot 3507 (Dahulunya dikenali sebagai PT 791)  
**Mukim / Daerah / Negeri**  
Padang Enggang / Kota Bharu / Kelantan

**Plaintif**  
Malayan Banking Berhad  
**Defendan - Defendan**  
Mahadi Bin Mohd Yusoff Ali, Farit Bin Mohd Yusoff Ali  
**Pegumacara**  
Apanidi Ali & Co.  
(Tel : 09-7446606)

**Bangunan Kedai Pejabat 3 Tingkat (Lot Tengah)**

- **Alamat :** Lots 3507 (Formerly Lots PT 791), Pasar Awam Bersepadu Wakaf Che Yeh, 15100 Kota Bharu, Kelantan
- **Keluasan Tanah :** 130 Meter Persegi / 1,399 Kaki Persegi
- **Kawasan Rizab :** Di Dalam Kawasan Rizab Melayu

**Tarikh / Masa Lelongan :** 12hb Ogos 2024, 9:00 pagi

SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

- Semua hartanah lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sebagaimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan.
- Pembida boleh mendapatkan Perisytiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut:  
<https://elelong.kehakiman.gov.my/BidderWeb/Home/Detail/51000>

# PERISYTIHARAN JUALAN

Dalam Mahkamah Tinggi Malaya Di Kota Bharu

Harga Rizab **RM 331,460.00**

**No. Perlaksanaan**  
DA-38-383-05/2024  
**No. Hakmilik / No. Lot**  
PN 6075 (Dahulunya dikenali sebagai H.S.(D) 6457) / Lot 3508 (Dahulunya dikenali sebagai PT 792)  
**Mukim / Daerah / Negeri**  
Padang Enggang / Kota Bharu / Kelantan

**Plaintif**  
Malayan Banking Berhad  
**Defendan - Defendan**  
Mahadi Bin Mohd Yusoff Ali, Farit Bin Mohd Yusoff Ali  
**Pegumacara**  
Apanidi Ali & Co.  
(Tel : 09-7446606)

**Bangunan Kedai Pejabat 3 Tingkat (Lot Tengah)**

- **Alamat :** Lots 3508 (Formerly Lots PT 792), Pasar Awam Bersepadu Wakaf Che Yeh, 15100 Kota Bharu, Kelantan
- **Keluasan Tanah :** 130 Meter Persegi / 1,399 Kaki Persegi
- **Kawasan Rizab :** Di Dalam Kawasan Rizab Melayu

**Tarikh / Masa Lelongan :** 12hb Ogos 2024, 9:00 pagi

SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

- Semua hartanah lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sebagaimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan.
- Pembida boleh mendapatkan Perisytiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut:  
<https://elelong.kehakiman.gov.my/BidderWeb/Home/Detail/51002>

# PERISYTIHARAN JUALAN

Dalam Mahkamah Tinggi Malaya Di Kota Bharu

Harga Rizab **RM 275,562.00**

**No. Perlaksanaan**  
DA-38-322-04/2024  
**No. Hakmilik / No. Lot**  
HSD 1528 / PT 491  
**Mukim / Daerah / Negeri**  
Bandar Tanah Merah / Tanah Merah / Kelantan

**Plaintif**  
Maybank Islamic Berhad  
**Defendan**  
Zulkifli Bin Mohd Ghazi  
**Pegumacara**  
Apanidi Ali & Co.  
(Tel : 09-7446606)

**Satu Unit Rumah Kedai Dua Tingkat (Lot Tengah)**

- **Alamat :** PT 491, Blok A, Bazar Pechong, 17500 Tanah Merah, Kelantan
- **Keluasan Tanah :** 128.00 Meter Persegi / 1,377.78 Kaki Persegi
- **Kawasan Rizab :** Di Dalam Kawasan Rizab Melayu

**Tarikh / Masa Lelongan :** 6hb Ogos 2024, 9:00 pagi

SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

- Semua hartanah lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sebagaimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan.
- Pembida boleh mendapatkan Perisytiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut:  
<https://elelong.kehakiman.gov.my/BidderWeb/Home/Detail/50903>

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintif :

NG CHAN MAU & CO SDN BHD

Call/Whatsapp : 03-2162 3333

Website : [www.ngchanmau.com](http://www.ngchanmau.com)