

PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KUALA LUMPUR
PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO: WA-38-1093-05/2024

AKAN MENJUAL SECARA LELONG AWAM

PADA HARI SELASA, 20 OGOS 2024, PADA JAM 9:00 PAGI,
SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT
OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN,
PAHANG DARUL MAKMUR

Sila layari: <https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>

HARGA RIZAB:

RM 2,120,000.00

Plaintif	: Hong Leong Islamic Bank Berhad
Defendan	: Mohd Ruslan Bin Abdul Ghani (Si Bankrap)
No Hakmilik / No Lot	: Hakmilik Sementara No. H.S.(D) 103290 / PT No. 1331
Mukim/Daerah/Negeri	: Bukit Raja / Petaling / Selangor
Jenis	: Rumah Berkembar Dua Tingkat
Keluasan	: 7,998.00 kaki persegi
Alamat Hartanah	: No. 3, Jalan Merah Padi U9/3B, Kayangan Heights, Seksyen U9, 40150, Shah Alam, Selangor.
Peguamcara	: Azhar & Wong (Tel : 03-2602 3898)

Hartanah tersebut akan dijual atas "**sepertimana sedia ada**" tertakluk kepada satu harga rizab dan kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan seperti dipautan berikut :

<https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/detail/52129>

Pembida perlu mendaftar dilaman web

<https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb> dan membuat serahan bayaran sebanyak **10%** daripada harga rizab sebagai deposit dalam bentuk **Bank Draf** atas nama Plaintiff selewat-lewatnya **(1) hari bekerja** sebelum tarikh lelongan. Sila rujuk Perisytiharan Jualan untuk cara-cara serahan.

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff

EHSAN AUCTIONEERS SDN. BHD.

No. Tel : 03 - 2161 6649 H/P: 016 2161 047

www.ehsanauctioneers.com