

# PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SHAH ALAM

HARGA RIZAB:

**RM 1,620,000.00**

*No Perlaksanaan*  
**BA-38-1205-05/2024**

*No Hakmilik / No Lot*  
**H.S.(D) 275052 / PT28435**

*Mukim/Daerah/Negeri*  
**Bukit Raja / Petaling / Selangor**

*Plaintiff*  
**Malayan Banking Berhad**

*Defendan*  
**Lim Tee Eng &  
Tan Fong Meng**

*Peguamcara*  
**Azlan M K Thas & Co.  
(Tel : 03-3341 5322)**

**Sebuah Rumah Berkembar Dua Tingkat Lot Tengah  
(3,498.27 kaki persegi)**

*Alamat : No. 21, Jalan Setia Duta U13/21J, Bandar Eco Setia,  
40170, Shah Alam, Selangor.*

**Tarikh/Masa Lelongan : 21hb Ogos 2024 (Rabu), 9.00 pagi  
SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT  
OPERASI e-LELONG  
KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL  
MAKMUR**

<https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>

*Semua hartanah lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada  
syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam*

*Perisytiharan Jualan seperti dipautan berikut :*

<https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/detail/52409>

*Pembida perlu mendaftar dilaman web <https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb> dan membuat serahan bayaran sebanyak 10% deposit dalam bentuk bank draf atas nama plaintiff selawat-lewatnya 1 hari bekerja sebelum tarikh lelongan. Sila rujuk Perisytiharan Jualan untuk cara-cara serahan.*

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff

**EHSAN AUCTIONEERS SDN. BHD.**

No. Tel : 03 - 2161 6649 H/P: 016 2161 047

[www.ehsanauctioneers.com](http://www.ehsanauctioneers.com)