

# PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI IPOH

**HARGA RIZAB:**

**RM360,000.00**

No Pelaksanaan  
**AA-38-838-04/2024**

No Hakmilik / No Lot  
**HSD 183960 / PT 227520**

Mukim/Daerah/Negeri  
**Hulu Kinta / Kinta / Perak**

Plaintif  
**Maybank Islamic Berhad**

Defendan  
**Ong Seong Kuan**

Peguamcara  
**Tawfeek Badjenid & Partners**  
Tel : 05-242 1544

## **Rumah Teres Dua Tingkat Lot Tengah**

Alamat : No. 10, Jalan Tawas Impiana 1, Anjung Tawas Impiana, 30010 Ipoh, Perak

Keluasan : 157.00 Meter Persegi (1690.00 Kaki Persegi)

**Tarikh/Masa Lelongan : 14hb Ogos 2024 (Rabu), 11.00 pagi**  
**SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG,**  
**PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN,**  
**PAHANG DARUL MAKMUR**

<https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>

*Semua hartanah lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan seperti dipautan berikut : <https://elelong.kehakiman.gov.my/BidderWeb/Home/Detail/51211>*

*Pembida perlu mendaftar dilaman web <https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb> dan membuat serahan bayaran sebanyak **10%** deposit dalam bentuk bank draf atas nama Plaintiff selewat-lewatnya 1 hari bekerja sebelum tarikh lelongan.*

*Sila rujuk Perisytiharan Jualan untuk cara-cara serahan.*

*Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff*

**RAJ AUCTION SDN. BHD.**

No. Tel : 04-530 9616/7 / H/P No. : 012-404 9616

Laman FB : RAJ Auction House