

PERISYTIHARAN JUALAN

Lelongan secara elektronik di dalam laman web e-lelong, Pusat operasi e-lelong, Kompleks Mahkamah Kuantan, Pahang Darul Makmur

Dalam Mahkamah Tinggi Malaya Di Johor Bahru

Tarikh / Masa Lelongan : 7hb Ogos 2024, 11:00 Pagi

No. Pelaksanaan

JA-38-932-05/2024

No. Hakmilik / No. Lot

H.S.(D) 245947 (GERAN 315597) /

PTD 117914(LOT 116601)

Mukim / Daerah / Negeri

Plentong / Johor Bahru /Johor

Plaintif

AmBank (M) Berhad

Defendan

Ida Sazila Binti Amdan Wakil Diri

Kepada Harta Pusaka Si Mati

Kamarulzaman Bin Mohamed

Peguamcara

Ibrahim Nik Junainah & Assoc

(Tel : 07-2268272)

Harga Rizab

RM **230,000.00**

Rumah Teres Kos Rendah Dua Tingkat

▶ *Alamat* : No.53, Jalan Ciku 7, Taman Kota Masai, 81700 Pasir Gudang, Johor

▶ *Keluasan Tanah* : 72 Meter Persegi / 775 Kaki Persegi

▶ *Sekatan Kepentingan* : Tanah yang terkandung di dalam hakmilik ini tidak boleh dijual atau dipindahmilik dengan apa cara sekalipun kepada Bukan Warganegara tanpa persetujuan Penguasa Negeri. Tuan tanah selepas (Nama Pemaju: FOCAL AIMS SDN.BHD) tidak boleh menjual / memajak ataupun memindahmilik tanah ini dengan apa cara sekalipun termasuk dengan menggunakan segala surat perjanjian yang bertujuan untuk melepaskan menjual tanah ini tanpa kebenaran Pihak Berkuasa Negeri.

Pembida boleh mendapatkan Perisytiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut:

<https://elelong.kehakiman.gov.my/BidderWeb/Home/Detail/51775>

**Semua hartanah lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan.*

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff :

NG CHAN MAU & CO SDN BHD

• Call/Whatsapp : **03-2162 3333**

• Website : www.ngchanmau.com

Scan for
more details

