

# PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SHAH ALAM  
PERLAKSANAAN NO: BA-38-1327-05/2024

AKAN MENJUAL SECARA LELONG AWAM

PADA HARI SELASA, 20 OGOS 2024, PADA JAM 9:00 PAGI,  
SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI  
E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL  
MAKMUR

Sila layari: <https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>

HARGA RIZAB:

**RM 283,500.00**

Plaintif	: MBSB Bank Berhad
Defendan	: Mohd Nashriq Bin Saifullah
No Hakmilik / No Lot	: Hakmilik Strata PN 30381/M2/15/918 / Lot 1766
Mukim/Daerah/Negeri	: Bandar Sunway / Daerah Petaling / Selangor
Jenis	: An Apartment Unit
Keluasan Tanah	: 775.00 kaki persegi
Alamat Hartanah	: Unit No. B-14-10, Block B, Mentari Court, Jalan PJS 8/9, Taman Sri Mentari, 46150, Petaling Jaya, Selangor.
Peguamcara	: Nicky Chen & Partners (Tel : 03-2283 8493)

Hartanah tersebut akan dijual atas **"sepertimana sedia ada"** tertakluk kepada satu harga rizab dan kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan seperti dipautan berikut :

<https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/detail/52402>

Pembida perlu mendaftar dilaman web

<https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb> dan membuat serahan bayaran sebanyak **10%** deposit dalam bentuk **Bank Draf** atas nama **Plaintif** selewat-lewatnya **(1) hari bekerja** sebelum tarikh lelongan.

Sila rujuk Perisytiharan Jualan untuk cara-cara serahan.

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff

**EHSAN AUCTIONEERS SDN. BHD.**

No. Tel : 03 - 2161 6649 H/P: 016 2161 047

[www.ehsanauctioneers.com](http://www.ehsanauctioneers.com)