

**PERISYTIHARAN JUALAN  
DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KUALA LUMPUR  
PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN  
NO.: WA-38-361-02/2024**

- PLAINTIF** : SOUTHEAST ASIA SPECIAL ASSET  
MANAGEMENT BERHAD
- DEFENDAN** : **RUSLIM HASBULLAH BIN IBRAHIM**
- TARIKH LELONGAN** : **13 OGOS 2024 @ 9.00 PAGI**
- TEMPAT** : SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB  
e-lelong, PUSAT OPERASI e-LELONG,  
KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN,  
PAHANG DARUL MAKMUR
- Sila layari <https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>
- NOTA** : Bakal pembeli adalah dinasihatkan agar  
membuat carian Hakmilik secara rasmi  
di Pejabat Tanah dan memeriksa semua  
tanggungjawab, bebanan serta mengenal pasti  
dengan tepat hartanah tersebut sebelum jualan  
lelongan dijalankan.
- HARTANAH** : **Pangsapuri** yang beralamat di **Unit No. 10-03-03 Kelompok Melati Jalan 16/56 54200 Ampang Ulu Kelang Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur** dipegang di bawah Pajak Negeri 26254/M1/4/47, Lot 4778, No. Bangunan M1, No. Tingkat 4, No. Petak 47, Mukim Ulu Kelang, Daerah Kuala Lumpur, Negeri Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur.
- KELUASAN** : 549 kaki persegi / 51 meter persegi
- HARGA RIZAB** : **RM200,000.00**

**TETUAN ZAIRINA LOH & WONG**

Peguambela & Peguamcara

No. Tel : 03-27108283

Rujukan : 39403/SEASAM/lisa