

PERISYTIHARAN JUALAN

**PERINTAH JUALAN ATAS PERMIT PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN
DALAM PERKARA SEKSYEN 263 KANUN TANAH NEGARA 1965
RUJUKAN FAIL: PTPK/12/A/PPJ/2023/15 (LELONGAN KEDUA)**

Di antara

RHB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

Dan

LAI CHOR HUAT, LIEW PAU CHOO (P)

Penggadai

AKAN MENJUAL SECARA

LELONGAN AWAM

**PADA HARI KHAMIS BERTARIKH 26/09/2024 JAM 10:00 PAGI
DI PERKARANGAN PEJABAT DAERAH DAN TANAH IPOH**

NOTA: Bakal-bakal pembida adalah dinasihatkan agar membuat carian rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut sebelum jualan lelong. Bakal-bakal pembida juga digalakkan membuat permohonan atas talian melalui Portal Awam Sistem eTanah di <https://ptg.perak.gov.my/portal/>.

BUTIR-BUTIR HARTANAH

Jenis dan Nombor Hakmilik	PM 00018791
No. Lot/PT	Lot 320
Bandar/Pekan/Mukim	Mukim Hulu Kinta
Keluasan Tanah	417 Meter Persegi
Tempoh Pegangan	60
Cukai Tanah	RM92
Kategori	Bangunan
Syarat Nyata	Kediaman – Sebuah Rumah Kediaman
Sekatan Kepentingan	Tanah ini boleh dipindahmilik atau dipajak dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri
Kawasan Rizab	Tidak
Nama Penggadai	LAI CHOR HUAT, LIEW PAU CHOO (P)
Bebanan	Digadaikan kepada RHB BANK BERHAD mengikut No. Perserahan 12SC1271/2009. Didaftarkan pada 25 Jun 2009
Lokasi Tanah	Hartanah ini terletak di alamat NO. 320, LORONG GUNUNG RAPAT 9, KAMPUNG BARU GUNUNG RAPAT, 31350 IPOH, PERAK.
HARGA RIZAB	RM 585,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ratus Lapan Puluh Lima Ribu Sahaja)

Firma Guaman	:	IZHAR HAJI SAIDIN & CO.
Alamat	:	NO. 11, Jalan Tun Sambanthan, 30000 Ipoh, Perak.
No. Telefon	:	05-2410553 E-mel : izharlaw@gmail.com
No. Rujukan	:	CIS-06/23/RHB-3 (L)