

**DI DALAM PERKARA PEJABAT DAERAH  
DAN TANAH JASIN, MELAKA.**

**NO. KES : PTJ: 0402AUC2023000029.**

**LELONGAN AWAM**

**PADA HARI KHAMIS, 1HB OGOS, 2024, JAM 10.00 PAGI.**

**BERTEMPAT: PEJABAT DAERAH DAN TANAH JASIN**

**Deskripsi** : sebuah rumah teres satu tingkat lot  
pertengahan  
(1,200 kaki persegi)

**Alamat**

**Penggadai** : JB, 9266,  
Lorong Serkam Ria 7/1,  
Taman Serkam Ria,  
77300 Merlimau, Melaka.

**(012-6102726)** : Kamarul Bin Abd. Rahim  
Peguamcara

**Harga Rizab** : M/S Razmien & Co.  
: RM144,000.00

Penawar yang berminat mestilah menyediakan sejumlah wang bersamaan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab di atas dalam bentuk Bank Deraf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama **LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM (LPPSA)**, sebelum lelongan awam bermula.

**PROPERTY AUCTION HOUSE SDN BHD ALI AKBAR BIN MOHAMAD TAHIR**  
**(187793X)** **Licensed Auctioneer**

**No. 98, Jalan Wijaya,** **(012-6102726)**  
**Century Garden,**  
**80250 Johor Bahru,**  
**Johor Darul Takzim,**

**Tel** : 07-3336226 & 3333226

**Our Ref.** : PAHJ/7126(1)/6/2024(LO)

**Email** : johor@auctions.com.my

**Website** : www.auctions.com.my