

# PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SUNGAI PETANI  
PERLAKSANAAN NO: KB-38-418-05/2024

AKAN MENJUAL SECARA LELONG AWAM

PADA HARI SELASA, 20 OGOS 2024, PADA JAM 9:00 PAGI,  
SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI  
E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL  
MAKMUR

Sila layari: <https://eelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>

HARGA RIZAB:

**RM 560,000.00**

Plaintif	: Hong Leong Islamic Bank Berhad
Defendan	: Eng Teik Khuen
No Hakmilik / No Lot	: HSD 123678 / PT 100008
Mukim/Daerah/Negeri	: Bandar Sungai Petani / Kuala Muda / Kedah
Jenis	: A Double Storey Semi - Detached House
Keluasan Tanah	: 4,682.00 kaki persegi
Alamat Hartanah	: No. 372, Jalan Puteri Residensi 11, Bandar Puteri Jaya, 08000, Sungai Petani, Kedah.
Peguamcara	: Hoe & Ahmad Zaki (Tel : 04-421 5737)

Hartanah tersebut akan dijual atas "**sepertimana sedia ada**" tertakluk kepada satu harga rizab dan kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan seperti dipautan berikut :

<https://eelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/detail/51863>

Pembida perlu mendaftar dilaman web

<https://eelong.kehakiman.gov.my/bidderweb> dan membuat serahan bayaran sebanyak **10%** daripada harga rizab sebagai deposit dalam bentuk **Bank Draf** atas nama Plaintiff selawat-lewatnya **(1) hari bekerja** sebelum tarikh lelongan.  
Sila rujuk Perisytiharan Jualan untuk cara-cara serahan.

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff

**EH SAN AUCTIONEERS SDN. BHD.**

No. Tel : 03 - 2161 6649 H/P: 016 2161 047

[www.ehsanauctioneers.com](http://www.ehsanauctioneers.com)