

PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KUALA TERENGGANU

HARGA RIZAB

RM **234,900.00**

No. Perlaksanaan

TA-38-145-05/2024

No. Hakmilik / No. Lot

PM 2618 / Lot 18911 [dahulunya

dikenali sebagai HSM 13060,

PT No. 13420]

Mukim / Daerah / Negeri

Cukai / Kemaman/ Terengganu

Plaintif

Malayan Banking Berhad

Defendan

Nor Faizah Binti Sulong

Peguamcara

Ravi Moorthi, Noriza, Mala &

Partners (Tel: 09-517 1199)

Rumah Teres Satu Tingkat (Lot Hujung)

- *Alamat* : No. 13420, Jalan Bukit Takar, Taman Desa Solehah, 24000 Kemaman, Terengganu Darul Iman.
- *Keluasan Tanah* : 4,155 kaki persegi.
- *Sekatan Kepentingan*: (i) Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Kemaman. (ii) Sekatan kepentingan (i) di atas tidak tertakluk kepada pemilik pertama. (iii) Sekatan kepentingan (i) di atas tidak tertakluk kepada penerima pindahmilik pertama daripada Lembaga Tabung Amanah Warisan Negeri Terengganu bagi tujuan digadai kali pertama sahaja

Tarikh / Masa Lelongan : 5 Ogos 2024, Jam 11:00 Pagi

SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG,

KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

<https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>

- Semua hartanah lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan seperti dipautan berikut : <https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderWeb/Home/Detail/51850>.
- Pembida perlu mendaftar dilaman web <https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb> dan membuat serahan bayaran sebanyak 10% deposit dalam bentuk bank draf atas nama plaintif selewat-lewatnya 1 hari bekerja sebelum tarikh lelongan.
- Sila rujuk Perisytiharan Jualan untuk cara-cara serahan.

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintif :

MARZUKI AUCTIONEER

Tel : 09-5569843 | 013-9849843 |



Marzuki Mat Taib



marzuki_mt@yahoo.com