

# PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SUNGAI PETANI

**HARGA RIZAB:**

**RM 148,500.00**

No Pelaksanaan  
KB-38-352-04/2024

No Hakmilik / No Lot  
GRN 101544 (dahulunya dikenali sebagai  
HS(D) 233/1984), Lot 211 Seksyen  
11(dahulunya dikenali sebagai PT 171)

Mukim/Daerah/Negeri  
Bandar Gurun (dahulunya dikenali  
sebagai Mukim Gurun) /Kuala Muda /  
Kedah

Plaintiff  
Malayan Banking Berhad

Defendan  
Yusnisham Bin Yusof

Peguamcara  
Badruzzaman & Kamal  
(04-5377999)

**Jenis Hartanah : Rumah Teres Kos Rendah Satu Tingkat (cul-de-sac unit) yang diubah suai dan dinding yang dikongsi dengan unit bersebelahan (Rumah Teres)**

Alamat : No. 2, Lorong 8A, Taman Gurun Jaya, 08300, Gurun, Kedah.  
Keluasan : 1,367 kaki persegi (127 meter persegi)

**Tarikh/Masa Lelongan : 7 Ogos 2024 (Rabu) , 9.00 pagi**

**SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG  
KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR**

<https://eelong.kehakiman.gov.my/BidderWeb>

Semua hartanah lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan seperti dipautan berikut :

<https://eelong.kehakiman.gov.my/BidderWeb/Home/Detail/51041>

# PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI PULAU PINANG

**HARGA RIZAB:**

**RM 245,000.00**

No Pelaksanaan  
PA-38-440-05/2024

No Hakmilik / No Lot  
GRN 111576 / Lot 7867

Mukim/Daerah/Negeri  
Mukim 06 / Seberang Perai Utara / Pulau  
Pinang

Plaintiff  
Malayan Banking Berhad

Defendan  
Zulkifli Bin Mohamad,  
Hirdawati Binti Shah Rudin

Peguamcara  
Mohd Anuar & Co  
(Tel: 04-4411471)

**Jenis Hartanah : Rumah Teres Satu Tingkat**

Alamat : No. 25, Lorong Panglima 18, Bertam Perdana 3, 13200, Kepala  
Batas, Pulau Pinang

Keluasan : 1,098 kaki persegi (102 meter persegi)

**Tarikh/Masa Lelongan : 7 Ogos 2024 (Rabu) , 11.00 pagi**

**SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG  
KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR**

<https://eelong.kehakiman.gov.my/BidderWeb>

Semua hartanah lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan seperti dipautan berikut :

<https://eelong.kehakiman.gov.my/BidderWeb/Home/Detail/51812>

Pembida perlu mendaftar dilaman web <https://eelong.kehakiman.gov.my/bidderweb> dan membuat serahan bayaran sebanyak 10% deposit dalam bentuk bank draf atas nama plaintiff selewat-lewatnya 1 hari bekerja sebelum tarikh lelongan. Sila rujuk Perisytiharan Jualan untuk cara-cara serahan. Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff

**MNP AUCTIONEERS (CENTRAL) SDN BHD**

No. Tel: 04-283 3650 / H/P: 017-4076661

[www.mnp.com.my](http://www.mnp.com.my)