

PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SHAH ALAM

PERLAKSANAAN NO: BA-38-1037-04/2024

AKAN MENJUAL SECARA LELONG AWAM

PADA HARI KHAMIS, 1 OGOS 2024, PADA JAM 9:00 PAGI,
SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI
E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL
MAKMUR

Sila layari: <https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>

HARGA RIZAB:

RM 550,000.00

Plaintif	: MBSB Bank Berhad
Defendan	: Uma A/P Sivaraja
No Hakmilik / No Lot	: H.S.(D) 26663 / PT 26298
Mukim/Daerah/Negeri	: Klang / Klang / Selangor
Jenis	: Rumah Teres Dua Tingkat Unit Tepi
Keluasan Tanah	: 1,813.00 kaki persegi
Alamat Hartanah	: No. 2, Lorong Damar Merah 7B, Taman Pendamar Indah 2, 42000, Pelabuhan Klang, Selangor.
Peguamcara	: Abdul Rahman & Partners (Tel : 03-8084 4222)

Hartanah tersebut akan dijual atas "**sepertimana sedia ada**" tertakluk kepada satu harga rizab dan kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan seperti dipautan berikut :

<https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/detail/51549>

Pembida perlu mendaftar dilaman web

<https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb> dan membuat serahan bayaran sebanyak **10%** deposit dalam bentuk **Bank Draf** atas nama **Plaintif** selewat-lewatnya **(1) hari bekerja** sebelum tarikh lelongan.

Sila rujuk Perisytiharan Jualan untuk cara-cara serahan.

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff

EHSAN AUCTIONEERS SDN. BHD.

No. Tel : 03 - 2161 6649 H/P: 016 2161 047

www.ehsanauctioneers.com