

PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SHAH ALAM
PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO: BA-38-2646-12/2023

**AKAN MENJUAL SECARA LELONG AWAM
PADA HARI RABU, 14 OGOS 2024, PADA JAM 9:00 PAGI,
SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT
OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN,
PAHANG DARUL MAKMUR**

Sila layari: <https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>

HARGA RIZAB:

RM 1,200,000.00

Plaintif	: Hong Leong Bank Berhad
Defendan-Defendan	: Uthayakumaran A/L Ramalu & Krishnan Kumary A/P Perumal
No Hakmilik / No Lot	: Geran 311918 / Lot 44302 Seksyen 9
Mukim/Daerah/Negeri	: Bandar Kajang / Ulu Langat / Selangor
Jenis	: Rumah Berkembar 2 (Dua) Tingkat
Keluasan	: 4,585.00 kaki persegi
Alamat Hartanah	: 1, Jalan Bukit Ros 1, Taman Bukit Ros, 43000, Kajang, Selangor.
Peguamcara	: Wan Chin & Co. (Tel : 03-5632 8845)

Hartanah tersebut akan dijual atas "**sepertimana sedia ada**" tertakluk kepada satu harga rizab dan kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan seperti dipautan berikut :

<https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/detail/52263>

Pembida perlu mendaftar dilaman web

<https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb> dan membuat serahan bayaran sebanyak **10%** daripada harga rizab sebagai deposit dalam bentuk **Bank Draf** atas nama Plaintiff selewat-lewatnya **(1) hari bekerja** sebelum tarikh lelongan. Sila rujuk Perisytiharan Jualan untuk cara-cara serahan.

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff

EHSAN AUCTIONEERS SDN. BHD.

No. Tel : 03 - 2161 6649 H/P: 016 2161 047

www.ehsanauctioneers.com