

PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SHAH ALAM

PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO: BA-38-1137-05/2024

ANTARA

RHB BANK BERHAD

... PLAINTIF

DAN

YAP TZE HAW

... DEFENDAN

**Lelongan Awam Pada Hari Selasa, 6 Ogos 2024, Pada Jam 9:00 pagi,
SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG,
PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN,
PAHANG DARUL MAKMUR**

No. Hakmilik : Hakmilik Strata Geran 332488/M1-B/30/770 **No. Lot** : Lot 116504 **Mukim / Daerah / Negeri** : Dengkil / Sepang / Selangor **Pegangan** : Hakmilik Kekal **Keluasan Tanah** : 635 kaki persegi (59 meter persegi) **Syarat Nyata** : BANGUNAN PERNIAGAAN **Sekatan Kepentingan** : TIADA

LOKASI DAN PERIHAL HARTANAH :

Hartanah tersebut adalah **PANGSAPURI SERVIS** yang beralamat pos di **UNIT NO. B-30-09, CERRADO (BLOK B), SOUTHVILLE CITY, SOUTHVILLE 1, 43800 DENGKIL, SELANGOR.**

HARGA RIZAB :

Hartanah tersebut akan dijual atas “sepertimana sedia ada” tertakluk kepada satu harga rizab sebanyak **RM 280,000.00 (RINGGIT MALAYSIA: DUA RATUS LAPAN PULUH RIBU SAHAJA)** dan kepada syarat-syarat jualan yang dilampirkan. Pembida yang berminat hendaklah mendepositkan 10% daripada harga rizab dalam bentuk **Bank Draf** di atas nama **RHB BANK BERHAD 1 HARI BEKERJA** sebelum Tarikh lelong awam. Baki harga belian hendaklah dibayar oleh pembida yang berjaya kepada **RHB BANK BERHAD** dalam tempoh **seratus dua puluh (120) hari** dari tarikh jualan. Untuk butir-butir selanjutnya, sila berhubung dengan **Tetuan T RAJAGOPALU & CO.,** yang beralamat di **SUITE 7-3, SEREMBAN CITY CENTRE (FORMERLY KNOWN AS ARAB MALAYSIAN BUSINESS CENTRE), JALAN PASAR, 70000 SEREMBAN, NEGERI SEMBILAN.** (Tel : 06-7646673, 06-7646155, Ruj : RG/RHB/0329/2023/HC/YapTzeHaw/azwin)