

PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KOTA BHARU
PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO: DA-38-349-04/2024

ANTARA

Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (LPPSA)

PLAINTIF

DAN

MOHD KAMARUIZHAM BIN MOHAMED WAZIR
(No. Kad Pengenalan: 850104035947)

DEFENDAN

AKAN MENJUAL SECARA
LELONG AWAM

Pada Hari Selasa, 13 Ogos 2024 Pada Jam 9:00 pagi,
SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG,
KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

NOTA: Bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian Hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa semua tanggungan, bebanan serta mengenal pasti dengan tepat hartanah tersebut sebelum jualan lelongan dijalankan.

Sila layari <https://eelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>

BUTIR-BUTIR HAKMILIK:

No. Hakmilik: H.S. (M) 2255, PT 8139, Mukim: Telong, Daerah: Telong, Jajahan: Bachok, Negeri: Kelantan
Pegangan: Hakmilik Kekal No. Petak/ No. Tingkat/ No. Bangunan
Keluasan Tanah: 130.00 meter persegi
Pemilik Berdaftar MOHD KAMARUIZHAM BIN MOHAMED WAZIR
Syarat Nyata: Bangunan kediaman sahaja mengikut pelan dan jenis yang diluluskan oleh pihak berkuasa tempatan
Sekatan Kepentingan: RIZAB MELAYU
Deskripsi hartanah ini berbentuk sekata dan berhadapan dengan jalan tar
Bebanan/Lain-Lain

LOKASI DAN PERIHAL HARTANAH:

Hartanah ini berbentuk sekata dan berhadapan dengan jalan tar yang beralamat pos di PT 8139, Taman Sri Impian, Kampung Telong, 16310 Bachok, Kelantan.

HARGA RIZAB:

Hartanah tersebut akan dijual atas "sepertimana sedia ada" tertakluk kepada satu harga rizab sebanyak RM160,000.00 (RINGGIT MALAYSIA: DUA RATUS ENAM PULUH RIBU SAHAJA) dan kepada syarat-syarat jualan yang dilampirkan. Pembida yang berminat hendaklah menandatangani 10% daripada harga rizab dalam bentuk Bank Draf di atas nama LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM 1 HARI BEKERJA sebelum tarikh lelong awam. Baki harga belian hendaklah dibayar oleh pembida yang berjaya kepada LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM dalam tempoh seratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan. Untuk butir-butir selanjutnya, sila berhubung dengan:-

Firma Guaman: NORA NOREHA & HARTINI
Alamat 4815-E, TINGKAT 1, JALAN DUSUN MUDA, 15200, KT, MY
No. Telefon: 09-7473764, No. Fax: 09-7434763
No. Rujukan: NNH/LTG/LPPSA/283/2016