

PERISYTIHARAN JUALAN

**DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SHAH ALAM
PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO: BA-38-1142-05/2024**

ANTARA

RHB BANK BERHAD

... PLAINTIF

DAN

LEE CHERN ZHU

... DEFENDAN

**Lelongan Awam Pada Hari Isnin, 29 Julai 2024, Pada Jam 9:00 pagi,
SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG,
PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN,
PAHANG DARUL MAKMUR**

**No. Hakmilik : H.S (D) 19939 No. Lot : PT 6944 Mukim / Daerah /
Negeri : KAPAR / KLANG / SELANGOR Pegangan : Hakmilik Kekal
Keluasan Tanah : 960 kaki persegi (89.184 meter persegi) Syarat
Nyata : BANGUNAN KEDIAMAN Sekatan Kepentingan : TIADA**

LOKASI DAN PERIHAL HARTANAH :

Hartanah tersebut adalah **RUMAH TERES DUA TINGKAT LOT TENGAH**
yang beralamat pos di **NO. 25, LINTANG SUNGAI KERAMAT 10B,
TAMAN KLANG UTAMA, 42100 KLANG, SELANGOR.**

HARGA RIZAB :

Hartanah tersebut akan dijual atas "**sepertimana sedia ada**" tertakluk kepada satu harga rizab sebanyak **RM 360,000.00 (RINGGIT MALAYSIA: TIGA RATUS ENAM PULUH RIBU SAHAJA)** dan kepada syarat-syarat jualan yang dilampirkan. Pembida yang berminat hendaklah menandatangani 10% daripada harga rizab dalam bentuk **Bank Draf** di atas nama **RHB BANK BERHAD 1 HARI BEKERJA** sebelum Tarikh lelong awam. Baki harga belian hendaklah dibayar oleh pembida yang berjaya kepada **RHB BANK BERHAD** dalam tempoh **seratus dua puluh (120) hari** dari tarikh jualan. Untuk butir-butir selanjutnya, sila berhubung dengan **Tetuan T RAJAGOPALU & CO.**, yang beralamat di **SUITE 7-3, SEREMBAN CITY CENTRE (FORMERLY KNOWN AS ARAB MALAYSIAN BUSINESS CENTRE), JALAN PASAR, 70000 SEREMBAN, NEGERI SEMBILAN.** (Tel : 06-7646673,06-7646155, Ruj : RHB/0185/23/HC/LEECHERNZHU)