

# PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SEREMBAN

PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO: NA-38-281-03/2024

ANTARA

RHB ISLAMIC BANK BERHAD

PLAINTIF

DAN

MAGITRA A/P CHANDRAMOORTHY

DEFENDAN

Lelongan Awam Pada Hari Rabu, 31 Julai 2024,

Pada Jam 11:00 pagi,

SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG,

PUSAT OPERASI e-LELONG,

KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

**No. Hakmilik :** GERAN 178878 **No. Lot :** LOT 10509 Mukim / Daerah /

**Negeri :** BANDAR SEREMBAN / SEREMBAN / NEGERI SEMBILAN

**Pegangan :** Hakmilik Kekal **Keluasan Tanah :** 1600 kaki persegi (148.64

meter persegi) **Syarat Nyata :** TANAH INI HENDAKLAH DIGUNAKAN

UNTUK BANGUNAN SAHAJA **Sekatan Kepentingan :** TIADA

**LOKASI DAN PERIHAL HARTANAH :**

Hartanah tersebut adalah **RUMAH TERES DUA TINGKAT**

**PERTENGAHAN** yang beralamat pos di **NO. 826, TAMAN MOKSUM,**

**JALAN RASAH, 70300 SEREMBAN, NEGERI SEMBILAN.**

**HARGA RIZAB :**

Hartanah tersebut akan dijual atas “sepertimana sedia ada” tertakluk

kepada satu harga rizab sebanyak **RM 350,000.00 (RINGGIT MALAYSIA:**

**TIGA RATUS LIMA PULUH RIBU SAHAJA)** dan kepada syarat-

syarat jualan yang dilampirkan. Pembida yang berminat hendaklah

mendepositkan 10% daripada harga rizab dalam bentuk **Bank Draf** di atas

nama **RHB ISLAMIC BANK BERHAD 1 HARI BEKERJA** sebelum tarikh

lelong awam. Baki harga belian hendaklah dibayar oleh pembida yang

Berjaya kepada **RHB ISLAMIC BANK BERHAD** dalam tempoh **seratus**

**dua puluh (120) hari** dari tarikh jualan. Untuk butir-butir selanjutnya, sila

berhubung dengan **Tetuan T RAJAGOPALU & CO.,** yang beralamat

di **SUITE 7-3, SEREMBAN CITY CENTRE (FORMERLY KNOWN AS**

**ARAB MALAYSIAN BUSINESS CENTRE), JALAN PASAR, 70000**

**SEREMBAN, NEGERI SEMBILAN. (Tel : 06-7646673,06-7646155,**

**Ruj : RG/CA/RHB/3305/20/HC/MAGITRA)**