

PERISYTIHARAN JUALAN
DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI JOHOR BAHRU
PERMOHONAN PERLAKSANAAN HARTA TAK ALEH NO: 38-988-05/2024

Dalam Perkara mengenai Seksyen 256 dan 257, Kanun Tanah Negara 1965
Dan

Dalam Perkara mengenai Gadaian yang telah didaftarkan melalui Perserahan No. 85081/2020 pada 14.12.2020 atas semua bahagian tanah GERAN 55488/M1/13/80 LOT 57023 Mukim Plentong, Daerah Johor Bahru, Negeri Johor

Dan

Dalam Perkara mengenai Aturan 83, Kaedah-Kaedah Mahkamah 2012

Antara

RHB ISLAMIC BANK BERHAD

(No. Syarikat: 200501003283 (680329-V)

... Plaintif

Dan

KONG KIN HOE

[NO. K/P: 701114-08-5113]

... Defendan

AKAN MENJUAL SECARA LELONGAN AWAM

PADA HARI SELASA, 13 OGOS 2024 JAM 11:00 PAGI

**SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI
e-LELONG KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR**

Sila layari <https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>

NOTA: Bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian Hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa semua tanggungan, bebanan serta mengenal pasti dengan tepat hartanah tersebut sebelum jualan lelongan dijalankan

BUTIR-BUTIR HAKMILIK

NO. HAKMILIK : GERAN 55488/M1/13/80

NO. LOT : LOT 57023

MUKIM/DAERAH/NEGERI : PLENTONG / JOHOR BAHRU / JOHOR

PEGANGAN : HAKMILIK KEKAL

KELUASAN TANAH : 0.00 KAKI PERSEGI

PEMILIK BERDAFTAR : KONG KIN HOE

LOKASI HARTANAH : HARTANAH TERSEBUT ADALAH
KONDOMINIUM

YANG BERALAMAT : POS DI UNIT NO. 13-01, BLOK B,
PANGSAPURI SERI MUTIARA, : BANDAR
SERI ALAM, 81750, MASAI, JOHOR.

HARGA RIZAB: Hartanah tersebut akan dijual atas "sepertimana sedia ada" tertakluk kepada satu harga rizab sebanyak **RM351,000.00 (RINGGIT MALAYSIA: TIGA RATUS LIMA PULUH SATU RIBU SAHAJA)** dan kepada syarat-syarat jualan yang dilampirkan. Pembida yang berminat hendaklah menandatangani 10% daripada harga rizab dalam bentuk **Bank Draft** di atas nama **RHB ISLAMIC BANK BERHAD 1 HARI BERKERJA** sebelum tarikh lelong awam. Baki harga belian hendaklah dibayar oleh pembida yang berjaya kepada **RHB ISLAMIC BANK BERHAD** dalam tempoh **SERATUS DUA PULUH (120) HARI** dari tarikh jualan.

Untuk butir-butir selanjutnya, sila berhubung dengan:

FIRMA GUAMAN : ABDUL RAMAN SAAD & ASSOCIATES

ALAMAT : No. 3, Jalan Permas 10/3, Bandar Baru Permas Jaya
81750 Masai, Johor.

TEL : 07-3886363

FAK : 07-3882020

NO. RUJUKAN : NSS/RHBI/84579-2023/nz