

PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KUANTAN

HARGA RIZAB

RM190,000.00

No. Perlaksanaan

CA-38-93-03/2024

No. Hakmilik / No. Lot

HSD 53239, PT 4559

Mukim / Daerah / Negeri

Ulu Lepar / Kuantan /

Pahang Darul Makmur

Plaintif

Maybank Islamic Berhad

Defendan

1. Muhammad Abdul Basith Bin Ahmad

2. Nur Emira Binti Abdul Kahar

Peguamcara

Ravi Moorthi, Noriza, Mala &

Partners (Tel: 09-517 1199)

Rumah Teres Setingkat Kos Sederhana

- **Alamat** : No. 30, Lorong Gambang Damai 1/6, Perumahan Gambang Damai 1, 26300 Kuantan, Pahang Darul Makmur.
- **Keluasan Tanah** : 1,302 kaki persegi.
- **Sekatan Kepentingan** : Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak, digadai melainkan setelah mendapat kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri.

Tarikh / Masa Lelongan : 15 Mei 2024, Jam 9:00 Pagi

SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG,

PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN,

PAHANG DARUL MAKMUR

<https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>

- Semua hartanah lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan seperti dipautan berikut : **<https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderWeb/Home/Detail/48188>**.
- Pembida perlu mendaftar dilaman web **<https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>** dan membuat serahan bayaran sebanyak 10% deposit dalam bentuk bank draf atas nama plaintif selewat-lewatnya 1 hari bekerja sebelum tarikh lelongan.
- Sila rujuk Perisytiharan Jualan untuk cara-cara serahan.

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintif :

MARZUKI AUCTIONEER

Tel : 09-5569843 / 013-9849843



Marzuki Mat Taib



marzuki_mt@yahoo.com