

# PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI PULAU PINANG  
PERLAKSANAAN NO: PA-38-47-01/2024

**AKAN MENJUAL SECARA LELONG AWAM**

**PADA HARI ISNIN, 13 MEI 2024, PADA JAM 11:00 PAGI,**  
SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI  
E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL  
MAKMUR

**Sila layari: <https://eelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>**

**HARGA RIZAB:**

**RM 332,100.00**

Plaintif	: MBSB Bank Berhad
Defendan	: Tan Bon Siew
No Hakmilik / No Lot	: GRN 63186/M4/3/267 / LOT 9650
Mukim/Daerah/Negeri	: Mukim 13 / Timor Laut / Pulau Pinang
Jenis	: Satu Unit Kondominium Tiga (3) Bilik
Keluasan Tanah	: 1,001.05 kaki persegi
Alamat Hartanah	: Unit No. 1D-03-07, Sunny Ville, Jalan Batu Uban, 11700, Glugor, Pulau Pinang.
Peguamcara	: Mohd Anuar & Co. (Tel : 04-4411 471 / 490)

Hartanah tersebut akan dijual atas "**sepertimana sedia ada**" tertakluk kepada satu harga rizab dan kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan seperti dipautan berikut :

**<https://eelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/detail/47434>**

Pembida perlu mendaftar dilaman web

**<https://eelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>** dan membuat serahan bayaran sebanyak **10%** deposit dalam bentuk **Bank Draf** atas nama **Plaintif** selewat-lewatnya **(1) hari bekerja** sebelum tarikh lelongan.

Sila rujuk Perisytiharan Jualan untuk cara-cara serahan.

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff

**EHSAN AUCTIONEERS SDN. BHD.**

No. Tel : 03 - 2161 6649 H/P: 016 2161 047

[www.ehsanauctioneers.com](http://www.ehsanauctioneers.com)