

PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KOTA BHARU
DALAM NEGERI KELANTAN DARUL NAIM, MALAYSIA
(SAMAN PEMULA NO : DA-24FC-87-10 /2017)
PERMOHONAN UNTUK NO PELAKSANAAN: DA-38-103-07/2018

ANTARA

RHB BANK BERHAD
(1965010000373 / 6171-M)

.... PLAINTIF

DAN

TENGGU HARUNARASHID BIN TENGGU ALIAS
(K/P NO : 730609-03-5663 / A2476614)

.... DEFENDAN

LELONGAN AWAM

PADA HARI RABU, 8HB MEI 2024, JAM 10.30 PAGI
DI BILIK LELONGAN MAHKAMAH TINGGI MALAYA KOTA BHARU,
KOMPLEKS MAHKAMAH KOTA BHARU, BANDAR BARU TUNJUNG,
JALAN PASIR MAS - SALOR, 15510 KOTA BHARU, KELANTAN

BUTIR BUTIR HAKMILIK

NO. HAKMILIK : HSM 621
NO. LOT : PT 965
MUKIM/DAERAH/NEGERI : TANJONG CHAT / KOTA BHARU / KELANTAN
KELUASAN : 730 meter persegi
CUKAI TAHUNAN : RM 15.00
PEGANGAN : Selamanya- lamanya
KAWASAN RIZAB : DI DALAM KAWASAN RIZAB MELAYU
JENIS KEGUNAAN TANAH : Bangunan
PEMILIK BERDAFTAR : **TENGGU HARUNARASHID BIN TENGGU ALIAS**
(K/P NO : 730609-03-5663 / A2476614) – 1/1 Bahagian

LOKASI DAN PERIHAL HARTANAH

Hartanah tersebut adalah **Sebuah Rumah 2 Tingkat** yang mempunyai alamat pos di **PT 965, JALAN SUNGAI KELADI, KG TANJONG CHAT, 15300 KOTA BHARU, KELANTAN**

HARGA RIZAB

Hartanah tersebut akan dijual "dalam keadaan sedia ada " dan tertakluk kepada satu harga rizab sebanyak **RM 797,000.00 (RINGGIT MALAYSIA: TUJUH RATUS SEMBILAN PULUH TUJUH RIBU SAHAJA)** dan kepada syarat-syarat jualan yang dilampirkan. Penawar yang berminat adalah hendaklah mendepositkan 10% daripada harga rizab dalam bentuk **BANK DRAF** di atas nama **RHB BANK BERHAD** sebelum 9.30 pagi pada hari lelongan. Baki wang belian hendaklah dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Plaintif dalam tempoh **satu ratus dua puluh (120) hari** dari tarikh jualan kepada **RHB BANK BERHAD**.

Nama Pelelong : **MOHD HAKIMI BIN AHMAD YUNUS** (PELANGI MENTARI RESOURCES)
No Telefon : 019-3773975 FAKS : 03-8080 8887 Email: pelangi.mentari@hotmail.com
No Rujukan : PMR/MTKB/24/01-RHB

Firma Guaman : **TETUAN LUA & MANSOR**
Alamat : 4355-G, Wisma Lua & Mansor,
Jalan Pengkalan Chepa 15400 Kota Bharu, Kelantan
No Telefon : 09-7449455 FAKS : 09-7444233 Email: luamansorkotabharu@gmail.com
No Rujukan : LM/CL/RHB/CMC/408/14