

# PERISYTIHARAN JUALAN

Dalam Mahkamah Tinggi Malaya Di Shah Alam

Harga Rizab

RM **135,000.00**

No. Perlaksanaan

BA-38-250-01/2024

No. Hakmilik / No. Lot

Hakmilik Strata Geran 207222/

M1/5/71 / Lot No. 130678

Mukim / Daerah / Negeri

Klang / Klang / Selangor

Plaintif

Alliance Islamic Bank Berhad

Defendan - Defendan

Mohd Farid Bin Abdul Ghafar,

Syima Binti Ismail

Peguamcara

Sidek Teoh Wong & Dennis

(Tel : 03-26923000)

## A Walk Up Low Cost Apartment Unit

- ▶ **Alamat** : Unit No. A-5-13, Pangsapuri Palma, Jalan Palma Raja 3/KS6, Bandar Botanic, 41200 Klang, Selangor
- ▶ **Keluasan Lantai** : 61.037 Meter Persegi / 657.000 Kaki Persegi
- ▶ **Kaveat** : Private Caveat by Alliance Islamic Bank Berhad dated 11.05.2022

**Tarikh / Masa Lelongan : 9hb Mei 2024, 9:00 Pagi**

**SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR**

- Semua hartanah lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan.
- Pembida boleh mendapatkan Perisytiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran **10%** deposit di pautan seperti berikut:

<https://eelong.kehakiman.gov.my/BidderWeb/Home/Detail/47800>

# PERISYTIHARAN JUALAN

Dalam Mahkamah Tinggi Malaya Di Kuala Lumpur

Harga Rizab

RM **119,000.00**

No. Perlaksanaan

WA-38-333-02/2024

No. Hakmilik / No. Lot

Hakmilik Strata Pajak Negeri

22427/M1/5/87 / Lot 464 Seksyen 85

Mukim / Daerah / Negeri

Bandar Kuala Lumpur /

Kuala Lumpur / Wilayah Persekutuan

Kuala Lumpur

Plaintif

Alliance Bank Malaysia Berhad

Defendan

S Haritas A/L Sanggaran

Peguamcara

TK Ooi & Nadira

(Tel : 03-20319988)

## Satu Unit Pangsapuri

- ▶ **Alamat** : No. 85-04-15, Jalan 1/48A, Bandar Baru Sentul, Sentul, 51000 Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur
- ▶ **Keluasan Lantai** : 52.00 Meter Persegi / 560.00 Kaki Persegi
- ▶ **Sekatan Kepentingan** : Tanah yang diberimilik ini tidak boleh dipindahmilik atau dipajakkan melainkan mendapat kebenaran Jawatankuasa Kerja Tanah Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur
- ▶ **Kaveat** : Kaveat Persendirian oleh Balasuntharam A/L Sinasamy yang didaftarkan pada 01.04.2021 dengan No. Perserahan PDB3524/2021

**Tarikh / Masa Lelongan : 4hb Jun 2024, 9:00 Pagi**

**SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR**

- Semua hartanah lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan.
- Pembida boleh mendapatkan Perisytiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran **10%** deposit di pautan seperti berikut:

<https://eelong.kehakiman.gov.my/BidderWeb/Home/Detail/48644>

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff :

**NG CHAN MAU & CO SDN BHD** • Call/Whatsapp : **03-2162 3333** • Website : [www.ngchanmau.com](http://www.ngchanmau.com)