

PERISYTIHARAN JUALAN

Dalam Mahkamah Tinggi Malaya Di Shah Alam

Harga Rizab **RM 527,000.00**

<i>No. Perlaksanaan</i> BA-38-156-01/2024 <i>No. Hakmilik / No. Lot</i> Geran Hakmilik 129738 / Lot 476 Seksyen 4 <i>Mukim / Daerah / Negeri</i> Pekan Kapar / Klang / Selangor	<i>Plaintif</i> Alliance Islamic Bank Berhad <i>Defendan</i> Ng Choon Yoke <i>Peguamcara</i> Sidek Teoh Wong & Dennis (Tel : 03-26923000)
---	---

A Double (2) Storey Semi-Detached House

- ▶ *Alamat* : No. 6, Jalan Hamzah Alang 33, Taman Harmoni, 42200 Kapar, Selangor
- ▶ *Keluasan Tanah* : 260.00 Meter Persegi / 2,799.00 Kaki Persegi
- ▶ *Kaveat* : 1. A private caveat was lodged by Alliance Islamic Bank Berhad vide Presentation No. 11070/2019 on 11.03.2019
2. A private caveat was lodged by Alliance Islamic Bank Berhad vide Presentation No. 29350/2019 on 31.05.2019

Tarikh / Masa Lelongan : 9hb Mei 2024, 9:00 Pagi

SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

- Semua hartanah lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan.
- Pembida boleh mendapatkan Perisytiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut:

<https://elelong.kehakiman.gov.my/BidderWeb/Home/Detail/47964>

PERISYTIHARAN JUALAN

Dalam Mahkamah Tinggi Malaya Di Shah Alam

Harga Rizab **RM 590,000.00**

<i>No. Perlaksanaan</i> BA-38-129-01/2024 <i>No. Hakmilik / No. Lot</i> Pajakan Negeri 83464/M1-A/18/137 / Lot No. 52635 <i>Mukim / Daerah / Negeri</i> Pekan Baru Sungai Buloh / Petaling / Selangor	<i>Plaintif</i> Alliance Islamic Bank Berhad <i>Defendan</i> Sitti Bahaya Binti Damsal <i>Peguamcara</i> Sidek Teoh Wong & Dennis (Tel : 03-26923000)
--	---

A Condominium Unit

- ▶ *Alamat* : No. A-17-07, Casa Indah 2 Condominium, No. 2B Persiaran Surian, Damansara Indah, 47410 Petaling Jaya, Selangor
- ▶ *Keluasan Lantai* : 108.00 Meter Persegi / 1,163.00 Kaki Persegi
- ▶ *Sekatan Kepentingan* : Tanah yang diberi milik ini tidak boleh dipindah milik, dipajak atau digadai melainkan dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri

Tarikh / Masa Lelongan : 9hb Mei 2024, 9:00 Pagi

SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

- Semua hartanah lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan.
- Pembida boleh mendapatkan Perisytiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut:

<https://elelong.kehakiman.gov.my/BidderWeb/Home/Detail/47768>

PERISYTIHARAN JUALAN

Dalam Mahkamah Tinggi Malaya Di Shah Alam

Harga Rizab **RM 870,000.00**

<i>No. Perlaksanaan</i> BA-38-212-01/2024 <i>No. Hakmilik / No. Lot</i> Pajakan Negeri 114441 / Lot No. 43639 Seksyen 16 <i>Mukim / Daerah / Negeri</i> Bandar Ampang / Ulu Langat / Selangor	<i>Plaintif</i> Alliance Islamic Bank Berhad <i>Defendan</i> Zaffarin Syah Bin Mohamed Jasmani <i>Peguamcara</i> Goh Rafidah & Tan (Tel : 03-21663818)
--	--

An Intermediate Double-Storey Terraced House

- ▶ *Alamat* : No. 71, Jalan Dagang 6/1, Taman Dagang, 68000 Ampang, Selangor
- ▶ *Keluasan Tanah* : 130.00 Meter Persegi / 1,399.00 Kaki Persegi
- ▶ *Sekatan Kepentingan* : Tanah yang diberi milik ini tidak boleh dipindah milik, dipajak atau digadai melainkan dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri
- ▶ *Kaveat* : Kaveat Persendirian dimasukkan oleh Alliance Islamic Bank Berhad melalui No. Perserahan 001B8012/2019 yang didaftarkan pada 22/02/2019

Tarikh / Masa Lelongan : 20hb Mei 2024, 9:00 Pagi

SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

- Semua hartanah lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan.
- Pembida boleh mendapatkan Perisytiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut:

<https://elelong.kehakiman.gov.my/BidderWeb/Home/Detail/48257>

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff :

NG CHAN MAU & CO SDN BHD • Call/Whatsapp : 03-2162 3333 • Website : www.ngchanmau.com