

PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SHAH ALAM

PERLAKSANAAN NO: BA-38-236-01/2024

AKAN MENJUAL SECARA LELONG AWAM

PADA HARI ISNIN, 13 MEI 2024, PADA JAM 9:00 PAGI,

SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

Sila layari: <https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>

HARGA RIZAB:

RM 202,500.00

Plaintif	: Hong Leong Islamic Bank Berhad
Defendan	: Esrizal Bin MD Senawi
No Hakmilik / No Lot	: PN 30381/M3/15/1412 / No.Lot 1766
Mukim/Daerah/Negeri	: Bandar Sunway / Petaling / Selangor
Jenis	: Sebuah Rumah Pangsa Yang Terletak Di Tingkat 14 Daripada 18 Tingkat Bangunan Berserta Lif
Keluasan Tanah	: 775.00 kaki persegi
Alamat Hartanah	: Unit No. C-14-7, 14th Floor, Block C, Mentari Court, Jalan PJS 8/9, Taman Seri Mentari, 46150, Petaling Jaya, Selangor
Peguamcara	: Y.H. Teh & Quek (Tel : 03-2698 8181)

Hartanah tersebut akan dijual atas "**sepertimana sedia ada**" tertakluk kepada satu harga rizab dan kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan seperti dipautan berikut :

<https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/detail/48334>

Pembida perlu mendaftar dilaman web

<https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb> dan membuat serahan bayaran sebanyak **10%** daripada harga rizab sebagai deposit dalam bentuk **Bank Draf** atas nama Plaintiff

selewat-lewatnya **(1) hari bekerja** sebelum tarikh lelongan.

Sila rujuk Perisytiharan Jualan untuk cara-cara serahan.

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff

EHSAN AUCTIONEERS SDN. BHD.

No. Tel : 03 - 2161 6649 H/P: 016 2161 047

www.ehsanauctioneers.com