

PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SHAH ALAM

PERLAKSANAAN NO: BA-38-174-01/2024

AKAN MENJUAL SECARA LELONG AWAM

PADA HARI KHAMIS, 9 MEI 2024, PADA JAM 9:00 PAGI,

SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

Sila layari: <https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>

HARGA RIZAB:

RM 423,000.00

Plaintif	: Hong Leong Islamic Bank Berhad
Defendan	: Leong Lai Chee
No Hakmilik / No Lot	: Geran 299296/M1-A/18/305 / Lot 81126
Mukim/Daerah/Negeri	: Damansara / Petaling / Selangor
Jenis	: Sebuah Kondominium Yang Terletak Di Tingkat 17 Daripada 19 Tingkat Bangunan Berserta Lif
Keluasan Tanah	: 915.00 kaki persegi
Alamat Hartanah	: Unit No. A2-17-11, Residensi Hijauan, Jalan Budiman 22/3, Seksyen 22, 40300, Shah Alam, Selangor.
Peguamcara	: Y.H.Teh & Quek (Tel : 03-2698 8181)

Hartanah tersebut akan dijual atas "**sepertimana sedia ada**" tertakluk kepada satu harga rizab dan kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan seperti dipautan berikut :

<https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/detail/48283>

Pembida perlu mendaftar dilaman web

<https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb> dan membuat serahan bayaran sebanyak **10%** daripada harga rizab sebagai deposit dalam bentuk **Bank Draf** atas nama Plaintiff

selewat-lewatnya **(1) hari bekerja** sebelum tarikh lelongan.

Sila rujuk Perisytiharan Jualan untuk cara-cara serahan.

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff

EH SAN AUCTIONEERS SDN. BHD.

No. Tel : 03 - 2161 6649 H/P: 016 2161 047

www.ehsanauctioneers.com