

PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SHAH ALAM
PERMOHONAN PELAKSANAAN NO: BA-38-245-01/2024

AKAN MENJUAL SECARA LELONG AWAM
PADA HARI RABU, 8 MEI 2024, PADA JAM 9:00 PAGI,
SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT
OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN,
PAHANG DARUL MAKMUR

Sila layari: <https://eelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>

HARGA RIZAB:

RM 1,800,000.00

Plaintif	: OCBC Bank (Malaysia) Berhad
Defendan	: Fong Choun Leong
No Hakmilik / No Lot	: Geran 325552/L130 / Lot 112640
Mukim/Daerah/Negeri	: Dengkil / Sepang / Selangor
Jenis	: Rumah Berkembar Dua Tingkat
Keluasan Tanah	: 4,402.00 kaki persegi
Alamat Hartanah	: No. 39, Jalan Setia Rimba 1, Lepironia Garden, Setia Eco Glades, 63000, Cyberjaya, Selangor.
Peguamcara	: T.K Ooi & Nadira (Tel : 03-2031 9988)

Hartanah tersebut akan dijual atas "**sepertimana sedia ada**" tertakluk kepada satu harga rizab dan kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan seperti dipautan berikut :

<https://eelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/detail/47643>

Pembida perlu mendaftar dilaman web

<https://eelong.kehakiman.gov.my/bidderweb> dan membuat serahan bayaran sebanyak **10%** daripada harga rizab sebagai deposit dalam bentuk **Bank Draf** atas nama Plaintiff selawat-lewatnya **(1) hari bekerja** sebelum tarikh lelongan.
Sila rujuk Perisytiharan Jualan untuk cara-cara serahan.

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff

EH SAN AUCTIONEERS SDN. BHD.

No. Tel : 03 - 2161 6649 H/P: 016 2161 047

www.ehsanauctioneers.com