

PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KOTA BHARU
PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO: DA-38-147-02/2024

ANTARA

Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (LPPSA)

PLAINTIF

DAN

MOHD HANAFI BIN MOHD HASSAN
(No. Kad Pengenalan: 850325036433)

DEFENDAN

AKAN MENJUAL SECARA
LELONG AWAM

Pada Hari Selasa, 14 Mei 2024 Pada Jam 9:00 pagi,
SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI
e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

NOTA: Bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian Hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa semua tanggungan, bebanan serta mengenal pasti dengan tepat hartanah tersebut sebelum jualan lelongan dijalankan.

Sila layari <https://eelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>

BUTIR-BUTIR HAKMILIK:

No. Hakmilik: H.S. (M) 206, PT 1768, Mukim: Tanah Merah, Daerah: Tanah Merah, Jajahan: Tanah Merah, Negeri: Kelantan Pegangan: Hakmilik Kekal No. Petak/ No. Tingkat/ No. Bangunan Keluasan Tanah: 66.89 meter persegi Pemilik Berdaftar MOHD HANAFI BIN MOHD HASSAN Syarat Nyata: Bangunan Kediaman Sekatan Kepentingan: RIZAB MELAYU Deskripsi hartanah Merupakan satu tapak kategori bangunan yang berbentuk segi empat tepat. Bentuk muka bumi adalah rata dan separas dengan jalan dihadapannya dan lot-lot sekitar Bebanan/Lain-Lain

LOKASI DAN PERIHAL HARTANAH:

Hartanah tersebut tapak ini Merupakan satu tapak kategori bangunan yang berbentuk segi empat tepat. Bentuk muka bumi adalah rata dan separas dengan jalan dihadapannya dan lot-lot sekitar yang beralamat pos di PT 1768, Kampung Lubok Rotan Tawar, 17500 Tanah Merah, Kelantan.

HARGA RIZAB:

Hartanah tersebut akan dijual atas "sepertimana sedia ada" tertakluk kepada satu harga rizab sebanyak RM87,000.00 (RINGGIT MALAYSIA: LAPAN PULUHTUJUH RIBU SAHAJA) dan kepada syarat-syarat jualan yang dilampirkan. Pembida yang berminat hendaklah mendepositkan 10% daripada harga rizab dalam bentuk Bank Draf di atas nama LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM 1 HARI BEKERJA sebelum tarikh lelong awam. Baki harga belian hendaklah dibayar oleh pembida yang berjaya kepada LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM dalam tempoh seratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan. Untuk butir-butir selanjutnya, sila berhubung dengan:-

Firma Guaman: NORA NOREHA & HARTINI Alamat 4815-E, TINGKAT 1, JALAN DUSUN MUDA, 15200, KT, MY No. Telefon: 09-7473764, No. Fax: 09-7434763 No. Rujukan: NNH/LTG/LPPSA/106/2018