

**PERISYTIHARAN JUALAN  
SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG  
PUSAT OPERASI e-LELONG  
KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR  
<https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>**

PLAINTIF : MALAYAN BANKING BERHAD  
DEFENDAN : HAMIDAH BINTI AB RAZAK  
(K/P NO : 640825-03-5730/7456251)  
PEGUAMCARA : TETUAN RITHAUDDEEN & AZIZ  
TARIKH LELONG : **21 MEI 2024 (SELASA) / JAM 9.00 PAGI**  
HARGA RIZAB : RM225,990.00  
DESKRIPSI HARTANAH : i) "A SINGLE STOREY PERMANENT  
BUILDING ON LOT PT 1153 H.S (M) 5812"  
ii) "A SINGLE STOREY SHOP  
ON LOT PT 1154 H.S (M) 5838"

**DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KOTA BHARU  
PELAKSANAAN NO : DA-38-166-03/2024**

BIL	NO HAKMILIK	NILAI PASARAN
1.	PT 1153 & PT 1154, MUKIM APAM, JAJAHAN PASIR MAS, KELANTAN DI BAWAH HAKMILIK NO: H.S (M) 5812 & H.S (M) 5838	RM225,990.00

- Semua hartanah lelongan di atas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak di dalam Perisytiharan Jualan.
- Pendaftaran Pembida perlu dibuat di laman web <https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb> dan 10% deposit dalam bentuk bank draft atas nama **Malayan Banking Berhad** hendaklah diserahkan selewat-lewatnya 1 hari bekerja sebelum tarikh lelongan. Sila rujuk Perisytiharan Jualan untuk cara-cara serahan.

Untuk keterangan lanjut, sila berhubung dengan TETUAN RITHAUDDEEN & AZIZ, Peguambela & Peguamcara, Tingkat 6, Bangunan PKINK, Jalan Tengku Maharani, 15000 Kota Bharu, Kelantan

(Ruj Kami : ZD/DC/MBB.KB/697/2013)

(Tel : 09-7481188 / 09-7481891 @ Email : [riazzba@yahoo.com](mailto:riazzba@yahoo.com))