

# PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SEREMBAN  
PERLAKSANAAN NO: NA-38-148-02/2024

AKAN MENJUAL SECARA LELONG AWAM

PADA HARI SELASA, 7 MEI 2024, PADA JAM 11:00 PAGI,  
SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI  
E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL  
MAKMUR

Sila layari: <https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>

HARGA RIZAB:

**RM 162,000.00**

Plaintif	: MBSB Bank Berhad
Defendan	: Yee Kok Sheong (Sebagai Wakil Kepada Estet Simati Yee Kok Kheong) Yee Kok Kheong
No Hakmilik / No Lot	: Geran 175635 / Lot 15078
Mukim/Daerah/Negeri:	Pekan Jemina / Port Dickson / Negeri Sembilan
Jenis	: Rumah Teres Dua Tingkat Unit Hujung
Keluasan Tanah	: 796.529 kaki persegi
Alamat Hartanah	: No. 566, Jalan Springhill 8/2, Bandar Springhill, 71010, Port Dickson, Negeri Sembilan.
Peguamcara	: Abdul Rahman & Partners (Tel : 03-80844222)

Hartanah tersebut akan dijual atas "**sepertimana sedia ada**" tertakluk kepada satu harga rizab dan kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan seperti dipautan berikut :

<https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/detail/46764>

Pembida perlu mendaftar dilaman web

<https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb> dan membuat serahan bayaran sebanyak 10% deposit dalam bentuk **Bank Draft** atas nama **Plaintif** selewat-lewatnya (1) hari **bekerja** sebelum tarikh lelongan.

Sila rujuk Perisytiharan Jualan untuk cara-cara serahan.

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff

**EHSAN AUCTIONEERS SDN. BHD.**

No. Tel : 03 - 2161 6649 H/P: 016 2161 047

[www.ehsanauctioneers.com](http://www.ehsanauctioneers.com)