

# **KANUN TANAH NEGARA**

## **NOTIS LELONG KALI PERTAMA (Seksyen 263)**

Adalah diberitahu bahawa setelah menerima permohonan daripada pemegang gadai di bawah Seksyen 260 KTN supaya tanah yang tersebut didalam jadual di bawah ini di jual secara lelong kepada orang ramai oleh sebab penggadai telah melanggar peruntukan gadaian seperti yang telah dibuat dengan pihak pemegang gadai.

Dan setelah menjalankan penyiasatan rnengikut Seksyen 260 dan 261 KTN dan telah berpuashati bahawa pihak tuan telah rnungkir daripada menebus gadaian itu di dalam tempoh yang ditetapkan di dalam syarat gadaian itu, rnaka satu perintah telah dibuat rnengikut Seksyen 263 KTN supaya tanah-tanah yang tersebut di dalam jadual di bawah ini.

**DIJUAL LELONG KEPADA ORANG RAMAI PADA :-**

**TARIKH : 05 Jun 2024 (RABU)**

**MASA : 10.00 Pagi**

**TEMPAT : DI LOBI PEJABAT TANAH DAN JAJAHAN PASIR  
PUTEH, KELANTAN**

Jumlah kemungkiran daripada menebus gadaian tanah ini ialah **:RM63,848.72** sehingga **29 Ogos 2023**. Harga terendah perlelongan tanah ini **RM40,000.00 Ringgit Malaysia : Empat Puluh Ribu Sahaja)**

**KETERANGAN TANAH :-**

**MUKIM : Batu Sebutir**

**DAERAH : Padang Pak Amat**

**NO. HAK MILIK : HSM 139/88**

**NO. LOT/PT. : PT 764**

**LUAS : 68 Meter Persegi**

**CUKAI TAHUNAN : RM10.00**

**SYARATNYATA : Bangunan Kediaman Sahaja**

**LOKASI TANAH : Kg. Cherang Melentang**

**BEBANAN : Gadaian Kepada The Minister Of Finance  
(Incorporated) Malaysia Perbendaharaan  
Malaysia, Gadaian No : Per. 1244/1989, Bertarikh  
27.09.1989 ..**

**PENGGADAI : Salahuddin Bin Ab Ghani, KP: 561224-03-5529 /  
5075189**

**MARDHIAH BINTI MAT JUSOH**

**Penolong Pentadbir Tanah**

**b.p Pentadbir Tanah, Pasir Puteh**