

# PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI PULAU PINANG

HARGA RIZAB:

**RM226,800.00**

No Pelaksanaan  
**PA-38-42-01/2024**

No Hakmilik / No Lot  
**GRN 63467/M1/11/10, Lot 2746**  
**Seksyen 2**

Mukim/Daerah/Negeri  
**Bandar Jelutong / Timor Laut /**  
**Pulau Pinang**

Plaintiff  
**Maybank Islamic Berhad**

Defendan  
**Ng Di Ji**

Peguamcara  
**Mohd Anuar & Co.**  
**(04-4411471, 04-4411490)**

**Jenis Hartanah : Rumah Pangsa 3 Bilik**

Alamat : **No. 42-10- 10, Jalan Van Praagh, Desa Green, 11600,**  
**Jelutong, Pulau Pinang.**

Keluasan : **710 kaki persegi (65.9 meter persegi)**

**Tarikh/Masa Lelongan : 8 Mei 2024 (Rabu) , 11.00 pagi**

**SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG**  
**KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR**

<https://elelong.kehakiman.gov.my/BidderWeb/Home/Detail/47175>

# PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI IPOH

HARGA RIZAB:

**RM430,000.00**

No Pelaksanaan  
**AA-38-214-01/2024**

No Hakmilik / No Lot  
**Pajakan Negeri 120624 / Lot 7032**

Mukim/Daerah/Negeri  
**Sungai Siput / Kuala Kangsar / Perak**

Plaintiff  
**Malayan Banking Berhad**

Defendan  
**Yogeswaran A/L Kanasan**

Peguamcara  
**Rajandran Domic & Co.**  
**(05-2417112)**

**Jenis Hartanah : Rumah Berkembar Dua Tingkat**

Alamat : **No.296, Taman Heawood, 31100, Sungai Siput (U), Perak**  
Keluasan : **3,800 kaki persegi (353 meter persegi)**

**Tarikh/Masa Lelongan : 8 Mei 2024 (Rabu) , 11.00 pagi**

**SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG**  
**KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR**

<https://elelong.kehakiman.gov.my/BidderWeb/Home/Detail/46723>

Pembida perlu mendaftar dilaman web <https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb> dan membuat serahan bayaran sebanyak 10% deposit dalam bentuk bank draf atas nama plaintiff selewat-lewatnya 1 hari bekerja sebelum tarikh lelongan.

Sila rujuk Perisytiharan Jualan untuk cara-cara serahan.

Untuk sebarang pertanyaan,  
sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff

**MNP AUCTIONEERS (CENTRAL) SDN BHD**

**No. Tel: 04-283 3650 / H/P: 017-4076661**

**[www.mnp.com.my](http://www.mnp.com.my)**