

PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KOTA BHARU
PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO: DA-38-137-02/2024

ANTARA

Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (LPPSA) ... PLAINTIF
DAN

MOHD SYAFIEQ BIN SEMAN ... DEFENDAN
(No. Kad Pengenalan: 880507035041)

AKAN MENJUAL SECARA
LELONG AWAM

Pada Hari Rabu, 8 Mei 2024 Pada Jam 9:00 pagi,
SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG,
PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN,
PAHANG DARUL MAKMUR

NOTA: Bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian Hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa semua tanggungan, bebanan serta mengenal pasti dengan tepat hartanah tersebut sebelum jualan lelongan dijalankan.

Sila layari <https://eelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>

BUTIR-BUTIR HAKMILIK:

No. Hakmilik: H.S. (M) 2613, PT 8083, Mukim: Telong, Daerah: Telong, Jajahan: Bachok, Negeri: Kelantan Pegangan: Hakmilik Kekal No. Petak/ No. Tingkat/ No. Bangunan Keluasan Tanah: 77.01 meter persegi Pemilik Berdaftar MOHD SYAFIEQ BIN SEMAN Syarat Nyata: Bangunan Kediaman Sekatan Kepentingan: RIZAB MELAYU Deskripsi hartanah Merupakan satu tapak kategori bangunan yang berbentuk segi empat tepat. Bentuk muka bumi adalah rata dan separas dengan jalan dihadapannya dan lot-lot sekitar Bebanan/Lain-Lain

LOKASI DAN PERIHAL HARTANAH :

Hartanah tersebut tapak ini Merupakan satu tapak kategori bangunan yang berbentuk segi empat tepat. Bentuk muka bumi adalah rata dan separas dengan jalan dihadapannya dan lot-lot sekitar yang beralamat pos di PT 8083, Taman Haji Ali Telong 2, Kg. Gong Nyatoh Telong, 16300 Bachok, Kelantan.

HARGA RIZAB :

Hartanah tersebut akan dijual atas "sepertimana sedia ada" tertakluk kepada satu harga rizab sebanyak RM175,000.00 (RINGGIT MALAYSIA: SATU RATUS TUJUH PULUH LIMA RIBU SAHAJA) dan kepada syarat-syarat jualan yang dilampirkan. Pembida yang berminat hendaklah menandatangani 10% daripada harga rizab dalam bentuk Bank Draf di atas nama LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM 1 HARI BEKERJA sebelum tarikh lelong awam. Baki harga belian hendaklah dibayar oleh pembida yang berjaya kepada LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM dalam tempoh seratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan. Untuk butir-butir selanjutnya, sila berhubung dengan:-

Firma Guaman : NORA NOREHA & HARTINI

Alamat : 4815-E, TINGKAT 1, JALAN DUSUN MUDA, 15200, KT, MY

No. Telefon : 09-7473764, No. Fax: 09-7434763

No. Rujukan : NNH/LTG/LPPSA/69/2018