

PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SHAH ALAM

PERLAKSANAAN NO: BA-38-12-01/2024

AKAN MENJUAL SECARA LELONG AWAM

PADA HARI KHAMIS, 2 MEI 2024, PADA JAM 9:00 PAGI,

SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

Sila layari: <https://eelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>

HARGA RIZAB:

RM 87,500.00

Plaintif	: Hong Leong Bank Berhad
Defendan-Defendan	: Ch'ng Boon Kim & Fung Yee Mei
No Hakmilik / No Lot	: GERAN 190004/M1/5/97 / Lot 117137
Mukim/Daerah/Negeri	: Klang / Klang / Selangor
Jenis	: A Low Cost Apartment Unit
Keluasan Tanah	: 646.00 kaki persegi
Alamat Hartanah	: Unit No. L-4-13, 4th Floor, Jalan Batu Nilam 34, Rumah Pangsa Bandar Bukit Tinggi 2, 41200, Klang, Selangor.
Peguamcara	: Gregory Yusran & Assoc (Tel : 03-6150 6777)

Hartanah tersebut akan dijual atas "**sepertimana sedia ada**" tertakluk kepada satu harga rizab dan kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan seperti dipautan berikut :

<https://eelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/detail/47413>

Pembida perlu mendaftar dilaman web

<https://eelong.kehakiman.gov.my/bidderweb> dan membuat serahan bayaran sebanyak **10%** daripada harga rizab sebagai deposit dalam bentuk **Bank Draf** atas nama Plaintiff selewat-lewatnya **(1) hari bekerja** sebelum tarikh lelongan. Sila rujuk Perisytiharan Jualan untuk cara-cara serahan.

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff

EH SAN AUCTIONEERS SDN. BHD.

No. Tel : 03 - 2161 6649 H/P: 016 2161 047

www.ehsanauctioneers.com