

PERISYIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KOTA BHARU

PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO: DA-38-771-12/ 2023

ANTARA

Lembaga Pembangunan Perumahan Sektor Awam (LPPSA) ... PLAINTIF
DAN

WAN IKHTIARUDIN BIN WAN RAMLI ... DEFENDAN
(No. Kad Pengenalan: 870305035263)

AKAN MENJUAL SECARA LELONG AWAM

Pada Hari Isnin, 25 Mac 2024 Pada Jam 9:00 pagi,
SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG,
PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN,
PAHANG DARUL MAKMUR

NOTA: Bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian Hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa semua tanggungan, bebanan serta mengenal pasti dengan tepat harta tanah tersebut sebelum jualan lelongan dijalankan.

Sila layari <https://e-lelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>

BUTIR-BUTIR HAKMILIK:

No. Hakmilik: GM 4668 (H.S. (M) 2618), Lot: 20093 (PT 8088), Mukim: Telong, Daerah: Telong, Jajahan: Bachok, Negeri: Kelantan Pegangan: Hakmilik Kekal No. Petak/ No. Tingkat/ No. Bangunan Keluasan Tanah: 130.00 meter persegi Pemilik Berdaftar WAN IKHTIARUDIN BIN WAN RAMLI Syarat Nyata: Bangunan Kediaman Sekatan Kepentingan: RIZAB MELAYU Deskripsi harta tanah: tapak ini berbentuk sekata dan berhadapan dengan jalan tar Bebanan/Lain-Lain

LOKASI DAN PERIHAL HARTANAH :

Hartanah tersebut tapak ini berbentuk sekata dan berhadapan dengan jalan tar yang beralamat pos di Lot 20093 (PT 8088), Taman Haji Ali Telong 2, Kampung Baharu, 16310 Bachok, Kelantan.

HARGA RIZAB :

Hartanah tersebut akan dijual atas "sepertimana sedia ada" tertakluk kepada satu harga rizab sebanyak **RM160,000.00 (RINGGIT MALAYSIA: SATU RATUS ENAM PULUH RIBU SAHAJA)** dan kepada syarat-syarat jualan yang dilampirkan. Pembida yang berminat hendaklah mendepositkan 10% daripada harga rizab dalam bentuk **Bank Draf** di atas nama **LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM 1 HARI BEKERJA** sebelum tarikh lelong awam. Baki harga belian hendaklah dibayar oleh pembida yang berjaya kepada **LEMBAGA PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM** dalam tempoh seratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan. Untuk butir-butir selanjutnya, sila berhubung dengan:-

Firma Guaman : NORA NOREHA & HARTINI

Alamat : 4815-E, TINGKAT 1, JALAN DUSUN MUDA, 15200, KT, MY

No. Telefon : 09-7473764, No. Fax: 09-7434763

No. Rujukan : NNH/LTG/LPPSA/56/2018